

Duinappartementen





Groot Hoogwaak

Zorgcentrum

78 appartementen (waarvan 3 2-persoons) / totaal 81 bedden + 6 kortdurend verblijf plekken

Sociale huurwoningen Northgo appartementen

66 huur apt. (2-kamer apt. en enkele 3-kamer)

Koop appartementen Résidence 't Hooghe Duijn

14 koop apt. 100 tot 130 m²

Koop appartementen Résidence Nassau

14 koop apt. 100 tot 130 m²

Huur appartementen Duinappartementen Noord en Zuid

45 huur apt. (2- en 3 kamer)

Koop appartementen Résidence Oranje

14 koop apt. 100 tot 130 m²

Koop appartementen Duinappartementen Zuid

15 koop apt. 60 tot 80 m²

Beschrijving van het gehuurde Duinappartementen 2 kamers

De 2 kamerappartementen hebben de entree aan centrale gang. De meterkast is gesitueerd in de gang naast de voordeur.

Vanuit de hal kunt u de woonkamer/keuken, badkamer en berging bereiken. De keuken ligt naast de hal en is voorzien van een keukenblok met spoelbak. De woonkamer is gelegen aan de buitenzijde van het appartement en geeft toegang tot de slaapkamer. De badkamer is gelegen naast de slaapkamer en ook vanuit hier bereikbaar. In de badkamer vindt u het toilet, de douche en een wastafel. In de berging hangt de cv-ketel en is de aansluiting voor de wasmachine aanwezig. Het balkon is bereikbaar vanuit de woonkamer middels dubbele deuren.

In het souterrain is een bergkast aanwezig per appartement. Ook kunt u hier uw fiets stallen in de algemene berging.







**Duinappartement 2 kamers
type A:**



Duinappartementen 2 kamers type A te Noordwijk

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © AllePlattegronden.nl

Branchebrede meetinstructie

	Gebruiksoppervlakte wonen	60 m ²
	Overige inpandige ruimte	0 m ²
	Gebouwbonden buitenruimte	7 m ²
	Externe bergruimte	0 m ²

**Duinappartement 2 kamers
type B:**



Duinappartementen 2 kamers type B te Noordwijk

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © AllePlattegronden.nl

Branchebrede meetinstructie

	Gebruiksoppervlakte wonen	64 m ²
	Overige in pandige ruimte	0 m ²
	Gebouwbonden buitenruimte	7 m ²
	Externe bergruimte	0 m ²

Beschrijving van het gehuurde Duinappartementen 3 kamers

De drie kamerappartementen hebben de voordeur aan de centrale gang. Naast de voordeur is de meterkast welke u vanuit de centrale gang kan bereiken.

Bij binnenkomst komt u in de hal. Vanuit hier kunt u de woonkamer/keuken, de slaapkamers, het toilet en de berging bereiken.

De woonkamer is gelegen aan de buitenzijde van het appartement en biedt toegang tot het balkon middels dubbele deuren. De keuken is voorzien van een keukenblok met spoelbak. De hoofdslaapkamer is ruim en biedt toegang tot de badkamer die annex gelegen is. De badkamer is uitgerust met een douche, (tweede) toilet en een wastafel. De andere slaapkamer is kleiner en kan ook worden gebruikt als logeer-/werkkamer.

De aparte toiletruimte is voorzien van een toilet en een fonteintje. Daarnaast vindt u de berging met daarin de cv-ketel en een aansluiting voor de wasmachine.

In het souterrain is een bergkast aanwezig per appartement. Ook kunt u hier uw fiets stallen in de algemene berging.







Duinappartement – 3 kamers



Duinappartementen 3 kamers te Noordwijk

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © AllePlattegronden.nl

Branchebrede meetinstructie

	Gebruiksoppervlakte wonen	84 m ²
	Overige inpandige ruimte	0 m ²
	Gebouwbonden buitenruimte	15 m ²
	Externe bergruimte	0 m ²

Overzicht kosten Duinappartement per 1 januari 2026

Servicekosten:

Kosten algemene ruimtes/voorzieningen

- Schoonmaken algemene ruimten en glazenwasser	€	10,66
- Energie algemene ruimten (verlichting/lift)	€	9,01
- 24 uurs service lift	€	0,43
- Tuin- en terreinonderhoud	€	20,40
- Vloerbedekking	€	0,00

Kosten voor collectieve verzekeringen:

- Glasverzekering algemene ruimtes	€	0,75
- Administratiekosten	€	<u>3,75</u>

Totaal voorschot servicekosten € **45,00**

Andere bijkomende kosten:

- Opvolging alarmering	€	<u>17,50</u>
------------------------	---	--------------

Totaal per maand € **62,50**

Indien van toepassing:

- vaste parkeerplaats buiten	€	12,50
------------------------------	---	-------